

Hypothekendarlehen

Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf	Deckung	Überdeckung	
	T€	T€	T€	%
Nominalwert	71.200,0	214.318,4	143.118,4	201,0%
Barwert	89.697,9	195.960,4	106.262,5	118,5%
Risikobarwert*	82.414,9	185.300,1	102.885,2	124,8%

* Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV

Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Umlauf	Deckung
	T€	T€
bis zu 6 Monaten	0,0	4.155,7
mehr als 6 Monate bis zu 12 Monaten	0,0	14.435,0
mehr als 12 Monate bis zu 18 Monaten	0,0	14.555,2
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	0,0	3.378,8
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	0,0	3.692,1
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	0,0	28.865,9
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	1.000,0	11.147,4
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	30.000,0	132.216,4
über 10 Jahre	40.200,0	1.872,2
Summe	71.200,0	214.318,4

Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Derivate	0	0,0%

Anteil am Gesamtbetrag Pfandbriefumlauf (nominal)

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 9 PfandBG

	T€	in % Umlauf
Ordentliche Deckung	162.318,4	228,0%
Weitere Deckung	52.000,0	73,0%
Gesamtdeckungsbestand	214.318,4	301,0%

Aufteilung des Deckungsstocks

Größenklassen

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

Nach Größenklassen	Deckung	in %
	T€	
bis 300.000 EURO	71.240,8	43,9%
mehr als 300.000 EURO bis zu 1 Mio. EURO	8.588,5	5,3%
mehr als 1 Mio. EURO bis zu 10 Mio. EURO	3.746,8	2,3%
mehr als 10 Mio. EURO	78.742,4	48,5%
Summe	162.318,4	100,0%

Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 b) und c) PfandBG

Nach Gebieten	Deckung	in %
	T€	
Deutschland	162.318,4	100,00%
Ausland	0	0,00%
Nach Nutzungsarten	T€	
Wohnungen	18.865,3	11,6%
Einfamilienhäuser	47.737,4	29,4%
Mehrfamilienhäuser	95.715,8	59,0%
Gewerbliche Nutzung	0,0	0,00%
Summe	162.318,4	100,0%

Rückständige Leistungen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

	T€	in % Deckung
		%
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	0,0	0,00%
Rückständige Zinsen	0,0	0,00%