

## Hypothekendarlehen

## Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf	Deckung	Überdeckung	
	T€	T€	T€	%
Nominalwert*	66.200,0	202.435,9	136.235,9	205,8%
Barwert	77.683,3	231.294,1	153.610,8	197,7%
Risikobarwert + Spread **	69.960,0	218.857,7	148.897,7	212,8%
Risikobarwert - Spread **	86.569,2	244.874,9	158.305,7	182,9%
Risikobarwert Stresstest **	69.960,0	218.857,7	148.897,7	212,8%

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

\*\* Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV, mindestens 100 Basispunkte

## Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Umlauf	Deckung
	T€	T€
bis 1 Jahr	0,0	2.985,9
> 1 Jahr bis 2 Jahre	0,0	3.339,0
> 2 Jahre bis 3 Jahre	0,0	5.646,4
> 3 Jahre bis 4 Jahre	0,0	3.982,1
> 4 Jahre bis 5 Jahre	0,0	27.733,9
> 5 Jahre bis 10 Jahre	26.000,0	152.167,6
> 10 Jahre	40.200,0	6.581,0
<b>Summe</b>	<b>66.200,0</b>	<b>202.435,9</b>

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

## Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Derivate	0	0,0%
<b>Gesamtdeckungsbestand</b>	<b>202.435,9</b>	<b>0</b>

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

## Aufteilung des Deckungsstocks

## Größenklassen

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

Nach Größenklassen	Deckung	in %
	T€	
bis 300.000 EURO	159.321,9	79,4%
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	41.337,9	20,6%
mehr als 5 Mio. EURO	0,0	0,0%
<b>Summe</b>	<b>200.659,8</b>	<b>100,0%</b>

## Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

Nach Gebieten	Deckung	in %
	T€	
Deutschland	200.525,9	100,00%
Ausland	0	0,00%
<b>Summe</b>	<b>200.525,9</b>	<b>100,0%</b>
Nach Nutzungsarten		
Wohnungen	43.323,0	21,6%
Einfamilienhäuser	102.392,1	51,1%
Mehrfamilienhäuser	54.810,8	27,3%
Gewerbliche Nutzung	0,0	0,00%
<b>Summe</b>	<b>200.525,9</b>	<b>100,0%</b>

## Rückständige Leistungen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

	in % Deckung	
	T€	%
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	0,0	0,00%
Rückständige Zinsen	6,5	0,00%