

Hypothekendarlehen

Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf	Deckung	Überdeckung	
	T€	T€	T€	%
Nominalwert*	66.200,0	130.234,8	64.034,8	96,7%
Barwert	84.172,8	151.009,8	66.837,0	79,4%
Risikobarwert + Spread **	75.709,4	144.254,5	68.545,1	90,5%
Risikobarwert - Spread **	93.935,6	157.492,8	63.557,2	67,7%
Risikobarwert Stresstest **	93.935,6	157.492,8	63.557,2	67,7%

* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

** Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV, mindestens 100 Basispunkte

Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Umlauf	Deckung
	T€	T€
bis 1 Jahr	0,0	5.121,7
> 1 Jahr bis 2 Jahre	0,0	3.593,6
> 2 Jahre bis 3 Jahre	0,0	20.748,1
> 3 Jahre bis 4 Jahre	0,0	23.178,0
> 4 Jahre bis 5 Jahre	0,0	13.341,4
> 5 Jahre bis 10 Jahre	26.000,0	58.395,2
> 10 Jahre	40.200,0	5.856,8
Summe	66.200,0	130.234,8

* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Derivate	0	0,0%
Gesamtdeckungsbestand	130.234,8	0,0%

* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

Aufteilung des Deckungsstocks

Größenklassen

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

Nach Größenklassen	Deckung	in %
	T€	
bis 300.000 EURO	118.111,9	92,1%
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	10.122,9	7,9%
mehr als 5 Mio. EURO	0,0	0,0%
Summe	128.234,8	100,0%

Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

Nach Gebieten	Deckung	in %
	T€	
Deutschland	128.234,8	100,00%
Ausland	0	0,00%
Summe	128.234,8	100,0%
Nach Nutzungsarten	Deckung	in %
	T€	
Wohnungen	32.731,6	25,5%
Einfamilienhäuser	78.378,8	61,1%
Mehrfamilienhäuser	17.124,4	13,4%
Gewerbliche Nutzung	0,0	0,00%
Summe	128.234,8	100,0%

Rückständige Leistungen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

		in % Deckung
	T€	%
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	0,0	0,00%
Rückständige Zinsen	3,6	0,00%