

## Hypothekendarlehen

## Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf	Deckung	Überdeckung	
	T€	T€	T€	%
Nominalwert*	71.200,0	132.192,9	60.992,9	85,7%
Barwert	91.648,7	147.311,7	55.663,0	60,7%
Risikobarwert + Spread **	83.221,2	141.606,2	58.385,0	70,2%
Risikobarwert - Spread **	101.120,8	154.320,4	53.199,6	52,6%
Risikobarwert Stresstest **	101.120,8	154.320,4	53.199,6	52,6%

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

\*\* Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV, mindestens 100 Basispunkte

## Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Umlauf	Deckung
	T€	T€
bis 1 Jahr	0,0	3.097,5
> 1 Jahr bis 2 Jahre	0,0	6.289,3
> 2 Jahre bis 3 Jahre	0,0	21.787,0
> 3 Jahre bis 4 Jahre	0,0	22.053,3
> 4 Jahre bis 5 Jahre	0,0	12.835,5
> 5 Jahre bis 10 Jahre	31.000,0	60.440,5
> 10 Jahre	40.200,0	5.689,9
<b>Summe</b>	<b>71.200,0</b>	<b>132.193,0</b>

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

## Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Derivate	0	0,0%
<b>Gesamtdeckungsbestand</b>	<b>132.192,9</b>	<b>0,0%</b>

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

## Aufteilung des Deckungsstocks

## Größenklassen

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

Nach Größenklassen	Deckung	in %
	T€	
bis 300.000 EURO	113.578,7	92,1%
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	9.789,5	7,9%
mehr als 5 Mio. EURO	0,0	0,0%
<b>Summe</b>	<b>123.368,2</b>	<b>100,0%</b>

## Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

Nach Gebieten	Deckung	in %
	T€	
Deutschland	123.368,2	100,00%
Ausland	0	0,00%
<b>Summe</b>	<b>123.368,2</b>	<b>100,0%</b>
Nach Nutzungsarten	Deckung	in %
	T€	
Wohnungen	31.669,8	25,7%
Einfamilienhäuser	75.700,9	61,4%
Mehrfamilienhäuser	15.997,5	13,0%
Gewerbliche Nutzung	0,0	0,00%
<b>Summe</b>	<b>123.368,2</b>	<b>100,0%</b>

## Rückständige Leistungen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

		in % Deckung
	T€	%
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	0,0	0,00%
Rückständige Zinsen	4,7	0,00%