

## Hypothekendarlehen

## Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf		Deckung		Überdeckung	
	T€		T€		T€	%
Nominalwert*	66.200,0		184.619,9		118.419,9	178,9%
Barwert	73.005,4		206.395,3		133.389,9	182,7%
Risikobarwert + Spread **	64.318,8		194.237,8		129.919,0	202,0%
Risikobarwert - Spread **	83.395,5		219.890,5		136.495,0	163,7%
Risikobarwert Stresstest **	64.318,8		194.237,8		129.919,0	202,0%

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

\*\* Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV, mindestens 100 Basispunkte

## Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Umlauf		Deckung	
	T€		T€	
bis 1 Jahr	0,0		3.147,3	
> 1 Jahr bis 2 Jahre	0,0		3.457,7	
> 2 Jahre bis 3 Jahre	0,0		3.784,6	
> 3 Jahre bis 4 Jahre	0,0		14.484,8	
> 4 Jahre bis 5 Jahre	0,0		31.421,7	
> 5 Jahre bis 10 Jahre	26.000,0		121.375,9	
> 10 Jahre	40.200,0		6.947,9	
<b>Summe</b>	<b>66.200,0</b>		<b>184.619,9</b>	

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

## Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung		in %	
	T€			
Derivate	0		0,0%	
<b>Gesamtdeckungsbestand</b>	<b>184.619,9</b>		<b>0,0%</b>	

\* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

## Aufteilung des Deckungsstocks

## Größenklassen

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

Nach Größenklassen	Deckung		in %	
	T€			
bis 300.000 EURO	148.110,9		80,2%	
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	36.509,0		19,8%	
mehr als 5 Mio. EURO	0,0		0,0%	
<b>Summe</b>	<b>184.619,9</b>		<b>100,0%</b>	

## Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

Nach Gebieten	Deckung		in %	
	T€			
Deutschland	184.619,9		100,00%	
Ausland	0		0,00%	
<b>Summe</b>	<b>184.619,9</b>		<b>100,0%</b>	
Nach Nutzungsarten	Deckung		in %	
	T€			
Wohnungen	41.641,1		22,6%	
Einfamilienhäuser	97.461,2		52,8%	
Mehrfamilienhäuser	45.517,6		24,7%	
Gewerbliche Nutzung	0,0		0,00%	
<b>Summe</b>	<b>184.619,9</b>		<b>100,0%</b>	

## Rückständige Leistungen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

	in % Deckung	
	T€	%
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	20,4	0,01%
Rückständige Zinsen	38,8	0,02%