

Hypothekendarlehen

Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf	Deckung	Überdeckung	
	T€	T€	T€	%
Nominalwert*	66.200,0	184.619,9	118.419,9	178,9%
Barwert	73.005,4	206.395,3	133.389,9	182,7%
Risikobarwert + Spread **	64.318,8	194.237,8	129.919,0	202,0%
Risikobarwert - Spread **	83.395,5	219.890,5	136.495,0	163,7%
Risikobarwert Stresstest **	64.318,8	194.237,8	129.919,0	202,0%

* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

** Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV, mindestens 100 Basispunkte

Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Umlauf	Deckung
	T€	T€
bis 1 Jahr	0,0	3.147,3
> 1 Jahr bis 2 Jahre	0,0	3.457,7
> 2 Jahre bis 3 Jahre	0,0	3.784,6
> 3 Jahre bis 4 Jahre	0,0	14.484,8
> 4 Jahre bis 5 Jahre	0,0	31.421,7
> 5 Jahre bis 10 Jahre	26.000,0	121.375,9
> 10 Jahre	40.200,0	6.947,9
Summe	66.200,0	184.619,9

* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gem. § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Derivate	0	0,0%
Gesamtdeckungsbestand	184.619,9	0,0%

* einschließlich €2 Mio. Deckung gem. § 4 PfandBG

Aufteilung des Deckungsstocks

Größenklassen

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

Nach Größenklassen	Deckung	in %
	T€	
bis 300.000 EURO	148.110,9	80,2%
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	36.509,0	19,8%
mehr als 5 Mio. EURO	0,0	0,0%
Summe	184.619,9	100,0%

Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

Nach Gebieten	Deckung	in %
	T€	
Deutschland	184.619,9	100,00%
Ausland	0	0,00%
Summe	184.619,9	100,0%
Nach Nutzungsarten	Deckung	in %
	T€	
Wohnungen	41.641,1	22,6%
Einfamilienhäuser	97.461,2	52,8%
Mehrfamilienhäuser	45.517,6	24,7%
Gewerbliche Nutzung	0,0	0,00%
Summe	184.619,9	100,0%

Rückständige Leistungen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

		in % Deckung
	T€	%
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	20,4	0,01%
Rückständige Zinsen	38,8	0,02%