

## FAQs – für KUNDEN

**Ich habe eine Immobilie gekauft und lasse sie von der INDUSTRIA WOHNEN verwalten.**

**Ändert sich für mich etwas?**

Nein, es ändert sich nichts. Sie haben einen Vertrag mit der INDUSTRIA WOHNEN, und dieser bleibt unverändert bestehen.

**Ich habe eine Immobilie bei der INDUSTRIA WOHNEN gekauft und bei der Degussa Bank finanziert.**

**Ändert sich für mich etwas?**

Nein, es ändert sich nichts. Sie haben einen Finanzierungsvertrag mit der Bank, und dieser bleibt unverändert bestehen.

**Ich bin Degussa Bank Kunde und möchte eine Immobilie bei der INDUSTRIA WOHNEN oder Neubauwerte GmbH kaufen? Geht das noch?**

Ja, selbstverständlich. Sie können weiterhin und auch künftig jederzeit Immobilien der INDUSTRIA WOHNEN kaufen. Aktuelle Immobilienprojekte der Neubauwerte GmbH, wie z.B. in Bochum oder Leipzig stehen Ihnen ebenfalls weiterhin für Immobilieninvestitionen zur Verfügung. Gerne bieten wir Ihnen dazu eine maßgeschneiderte Finanzierung an.

**Ich habe Fonds-Anteile des FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND. Ändert sich für mich etwas?**

Für Anleger des offenen Immobilienfonds FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND ergeben sich keine Veränderungen des Investmentprozesses oder der Ausgestaltung dieses Fonds. Die Geschäftsausrichtung der INDUSTRIA WOHNEN wird unter dem neuen Inhaber unverändert weitergeführt,

so dass sich für Sie als Anleger kein Handlungsbedarf ergibt. Der FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND bleibt auch seitens der Degussa Bank weiterhin eine Kaufempfehlung.

**Muss ich als Kunde irgendetwas tun oder veranlassen?**

Nein, Sie müssen nichts tun, da sich für Sie nichts ändert. Die von Ihnen durchgeführten Investitionen in die Anlagelösungen der INDUSTRIA WOHNEN bleiben unverändert bestehen und bedürfen keiner Neuausrichtung.

**Ich möchte (zusätzliche) Fondsanteile am FOKUS WOHNEN DEUTSCHLAND kaufen? Geht das?**

Ja, selbstverständlich. Sie können weiterhin und auch künftig jederzeit Anteile am Fonds direkt in unseren Bank-Shops, im Onlinebanking oder telefonisch erwerben.



## FAQs – für KUNDEN

### **Ich habe Industria-Anleihen. Ändert sich für mich etwas?**

Für Anleger der INDUSTRIA WOHNEN Inhaberschuldverschreibungen ergeben sich keine Veränderungen in der Struktur und Ausgestaltung dieser Anleihen. Alle Anleihen laufen unverändert weiter, d.h. die jeweiligen Fälligkeits- und Zinszahlungstermine behalten weiterhin ihre Gültigkeit. Die Geschäftsausrichtung der INDUSTRIA WOHNEN wird unter dem neuen Inhaber unverändert weitergeführt, so dass sich für Sie als Anleger kein Handlungsbedarf ergibt. Die Degussa Bank spricht für alle Anleihen der der INDUSTRIA WOHNEN eine Halteempfehlung aus.

### **Ist der Verkauf von Industria-Anleihen auch weiterhin möglich?**

Verkäufe über den Börsenplatz Frankfurt sind nach wie vor möglich und können über unsere Bankshops, dem eBrokerage oder auch telefonisch aufgegeben werden.

Gerne stehen wir Ihnen bei weiteren Fragen zur Verfügung:

[info@degussa-bank.de](mailto:info@degussa-bank.de)

Ihre  
Degussa Bank AG