



## Fachkraft Immobilienbewertung (m/w/d)

STANDORT: FRANKFURT AM MAIN

Wie wäre es, wenn das tägliche Banking nicht nur besonders einfach ist, sondern auch Spaß, mehr Freiräume und neue Ideen bringt?

### Willkommen in Deutschlands einziger WorkSite Bank!

Unter der Führung der Degussa Bank AG bietet unsere Unternehmensgruppe Finanzdienstleistungen an und beschäftigt über 600 Mitarbeiter:innen. Unsere Besonderheit ist die Nähe zur Arbeitswelt.

Mit unseren Bank-Shops bei über 500 Partnerunternehmen sowie dem einzigartigen, innovativen Digitalen Bank-Shop stehen wir allen Kunden jederzeit über alle modernen Kommunikationskanäle zur Verfügung. Wir machen Banking als Smart Service einfach, digital und intuitiv für alle erlebbar. Dabei verbinden wir Technologie und Innovation mit unseren Werten Nähe, Transparenz und Vertrauen. Wir gestalten unsere Zukunft und treiben die digitale Transformation voran. Jetzt suchen wir Sie als Teampartner, der Verantwortung übernimmt und bereit ist, Innovation mitzutragen.

### Werden Sie Teil unseres Konzepts WorkSite Financial Services!

Für unseren Standort **Frankfurt** suchen wir eine Fachkraft Immobilienbewertung (m/w/d).

#### IHRE AUFGABEN

- Immobilienbewertungen im Rahmen von § 24 BelWertV
- Plausibilitätsprüfung externer Gutachten nach § 5 (2) BelWertV
- Eigenverantwortung u. a. für die Qualität der Immobilienbewertungen, die Einhaltung der Service Levels und die prozessuale Weiterentwicklung in der Bewertung

#### IHR PROFIL

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes immobilienwirtschaftliches Studium, gerne mit einem Schwerpunkt in der Immobilienbewertung oder eine fundierte vergleichbare Ausbildung und Qualifikation.
- Sie haben Erfahrung in der Bewertung von wohnwirtschaftlichen und gewerblichen Immobilien, evtl. kennen Sie bisher nur die Theorie und wollen die Praxis kennenlernen.
- Sie kennen die Vorgaben der Beleihungswertermittlungsverordnung (BelWertV) und können das Ertragswert-, Sachwert- und Vergleichswertverfahren sicher anwenden. Wir arbeiten mit der Wertermittlungssoftware Lora.
- Sie besitzen praxiserprobtes Wissen im Grundbuchrecht, insbesondere zur Bewertung von Lasten und Beschränkungen in Abteilung II des Grundbuchs.
- Sie können Baulasten beurteilen und bewerten.
- Sie sind es gewohnt, selbstständig zu arbeiten, Sie sind zielorientiert, gewissenhaft und haben ein hohes Verantwortungsbewusstsein.
- Sie haben weitere Ambitionen, die Sie nach entsprechender Bewährung gerne angehen.

#### UNSERE BENEFITS



**Flexibles und mobiles Arbeiten**



**Wettbewerbsfähige Vergütung**



**Flache Hierarchien und Gestaltungsspielräume**



**Angebote zum Gesundbleiben**



**Interdisziplinäres Arbeiten mit tollem Teamspirit**



**Zukunftsrelevante Qualifizierung**

Jetzt bewerben unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem möglichen Eintrittsdatum: [jobs@degussa-bank.de](mailto:jobs@degussa-bank.de)

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage [www.degussa-bank.de](http://www.degussa-bank.de)

**Ihr Kontakt:** Herr Vogt, Tel. 069 3600-3950

Degussa Bank AG, Theodor-Heuss-Allee 74, 60486 Frankfurt

NÄHE. TRANSPARENZ. VERTRAUEN.

