

Hypothekendarlehen

Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Umlauf	Deckung	Überdeckung	
	T€	T€	T€	%
Nominalwert*	66.200,0	186.231,2	120.031,2	181,3%
Barwert	80.684,8	212.168,8	131.484,0	163,0%
Risikobarwert + Spread	72.876,9	201.298,6	128.421,7	176,2%
Risikobarwert - Spread	89.624,7	223.144,5	133.519,8	149,0%
Risikobarwert Stresstest	72.876,9	201.298,6	128.421,7	176,2%

* einschließlich € 2 Mio. Deckung gemäß § 4 PfandBG

** Spread je Laufzeit ermittelt nach dynamischem Ansatz gemäß § 5 Absatz 1 Nr. 2 PfandBarwertV, mindestens 100 Basispunkte

Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Deckung	Umlauf
	T€	T€
bis 1 Jahr	3.542,0	0,0
> 1 Jahr bis 2 Jahre	3.878,6	0,0
> 2 Jahre bis 3 Jahre	7.740,6	0,0
> 3 Jahre bis 4 Jahre	29.469,4	0,0
> 4 Jahre bis 5 Jahre	30.072,6	0,0
> 5 Jahre bis 10 Jahre	104.092,3	26.000,0
> 10 Jahre	7.435,7	40.200,0
Summe*	186.231,2	66.200,0

* einschließlich € 2 Mio. Deckung gemäß § 4 PfandBG

Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Derivate	0,0	0,0%
Gesamtdeckungsbestand	186.231,2	0

Aufteilung des Deckungsstocks

Größenklassen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
bis 300.000 EURO	145.717,4	78,1%
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	40.794,0	21,9%
mehr als 5 Mio. EURO	0,0	0,0%
Summe	186.511,4	100,0%

Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

	Deckung	in %
	T€	
Nach Gebieten		
Deutschland	186.511,4	100,0%
Ausland	0,0	0,0%
Summe	186.511,4	100,0%
Nach Nutzungsarten		
Wohnungen	40.849,6	21,9%
Einfamilienhäuser	96.514,2	51,7%
Mehrfamilienhäuser	49.147,6	26,4%
Gewerbliche Nutzung	0,0	0,00%
Summe	186.511,4	100,0%

Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

	in %	
	T€	
Rückständige Leistungen von mind. 90 Tagen	0,0	0,00%
Rückständige Zinsen	29,0	0,02%