

Hypothekendarlehen

Nominelle und barwertige Deckungsrechnung

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG

	Deckung		Umlauf		Überdeckung	
	T€	T€	T€	T€	T€	%
Nominalwert*	163.062,7	56.200,0	106.862,7			190,1%
Barwert	180.469,6	60.589,3	119.880,3			197,9%
Risikobarwert Stresstest	166.803,3	52.111,0	114.692,3			220,1%
Risikobarwert + Spread	166.803,0	52.111,0	114.692,0			220,1%
Risikobarwert - Spread	196.302,5	71.002,9	125.299,6			176,5%

* zuzüglich € 2 Mio. Deckung gemäß § 4 PfandBG

Laufzeitstruktur

Deckungsrechnung nach § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG

	Deckung		Umlauf	
	T€	T€	T€	T€
bis 1 Jahr	2.165,3		0,0	
> 1 Jahr bis 2 Jahre	2.419,7		0,0	
> 2 Jahre bis 3 Jahre	2.714,2		0,0	
> 3 Jahre bis 4 Jahre	2.982,7		0,0	
> 4 Jahre bis 5 Jahre	13.352,4		0,0	
> 5 Jahre bis 10 Jahre	132.615,1		16.000,0	
> 10 Jahre	6.813,3		40.200,0	
Summe	163.062,7		56.200,0	

Anteil der Derivate an den Deckungsmassen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG

	Deckung		in %	
	T€	T€	T€	%
Derivate	0		0,0%	

Aufteilung der Deckungsmasse

a) Nach Größenklassen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 a) PfandBG

	Deckung		in %	
	T€	T€	T€	%
bis 300.000 EURO	132.389,4		81,2%	
mehr als 300.000 EURO bis 5 Mio. EURO	30.673,3		18,8%	
mehr als 5 Mio. EURO	0,0		0,0%	
Summe	163.062,7		100,0%	

b) Nach Staaten und Nutzungsarten

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 c) und d) PfandBG

	Deckung		in %	
	T€	T€	T€	%
Nach Staaten				
Deutschland	163.062,7		100,00%	
Ausland	0		0,00%	
Summe	163.062,7		100,0%	
Nach Nutzungsarten				
Wohnungen	36.266,4		22,2%	
Einfamilienhäuser	86.126,2		52,8%	
Mehrfamilienhäuser	40.670,1		24,9%	
Gewerbliche Nutzung	0,0		0,00%	
Summe	163.062,7		100,0%	

Rückständige Leistungen von mindestens 90 Tagen

Deckungsrechnung gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG

	Deckung		in %	
	T€	T€	T€	%
Rückständige Leistungen von mindestens 90 Tagen			2,9%	